



# MARINA FORT-LOUIS

SAINT-MARTIN

**RENOVATIONS** 2019-2020



La marina fait peau neuve!

lineaire de naplance hors extrémité 374.60m



# Marina Fort Louis est la première et l'unique marina

offrant des services complets en partie française de Saint-Martin à résumer pleinement ses activités à la suite du passage de l'ouragan Irma en septembre 2017. Nous sommes ravis d'offrir à nos clients une variété d'installations et de services nouveaux et améliorés, alors que nous progressons dans nos rénovations et réouverture complète prévue le 1er novembre 2020.

## Résumé du projet

### PHASE 1

**Démarrage :** Janv. 2019 - **Fin:** sept. 2020

- **Maître d'ouvrage:** Collectivité de Saint-Martin
- **Investissement:** 5,5M €

## Nos clients, au cœur de nos services, notre priorité

**PHASE 1** des travaux de rénovation en 2019-2020 vise à livrer une expérience nouvelle et améliorée à la marina. Une Capitainerie totalement réaménagée, un Yacht Club réhabilité, des réparations diverses aux quais existants, murs de palplanches et sur la digue de protection, ainsi que des équipements de distribution modernes avec une sécurité sur site renforcée.

**PHASE 2** des rénovations sera déployée en 2020-2021, pour plus d'informations et mises à jour relatives au projet, visitez [www.marinafortlouis.com](http://www.marinafortlouis.com)

## Planning des travaux

### Étapes principales des rénovations

2019

2020

OCT NOV DEC JAN FEV MAR AVR MAI JUI JUL AOU SEP OCT

ÉCLAIRAGE PUBLIC

INFRASTRUCTURES MARITIMES

RÉSEAUX & ÉQUIPEMENTS

BÂTIMENTS & AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS





## Un nouveau look

La rénovation des bâtiments comprend une transformation de fond en comble de la Capitainerie pour une meilleure accessibilité aux services à la clientèle, un espace lounge destiné aux capitaines et équipages, des terrasses rénovées pour profiter pleinement du bord de mer au Yacht Club, de nouveaux espaces bureaux destinés aux activités commerciales.

## Des services premium modernisés

La marina devient plus intelligente avec 53 nouvelles bornes connectées offrant des consultations en temps réel pour les consommations d'eau ou d'électricité sur les smartphones, le télé-contrôle depuis la Capitainerie, un nouveau réseau WIFI performant et des bornes de rechargement pour appareils électroniques.



# Revitalisation du centre-ville et front de mer de Marigot

Un lieu de vie et d'animation où les usagers locaux, plaisanciers et touristes peuvent venir profiter d'une atmosphère exceptionnelle.

Parmi les projets prévus d'être achevés cette saison par la Collectivité de Saint-Martin :

- ▶ **LE RENOUVELLEMENT DE L'ECLAIRAGE PUBLIC** de la marina et ses environs. **Coût: 400k €**
- ▶ **KIOSQUE D'INFORMATION TOURISTIQUE** à quelques pas de la marina. **Coût: 120k €**
- ▶ **VILLAGE DE CONTENEURS EN BORD DE MER** dont 14 restaurants, 5 bars et 6 boutiques. **Coût: 972k €**
- ▶ **RÉNOVATION DU PONT SANDY GROUND** pour améliorer le trafic maritime. **Coût: 1,3 M €**
- ▶ **MARINA PORT LA ROYALE** réparation du deck pour la promenade. **Coût: 41k €**
- ▶ **ENLÈVEMENT DE 148 NAVIRES** du domaine maritime public sur secteurs Simpson Bay, Sandy Ground, Marigot, Cul-de-Sac et Oyster Pond. **Coût: 2,35M €**



# NOUS SOMMES OUVERTS!

## Continuez à profiter de la marina durant les rénovations

La marina reste en activité pendant la réalisation de ce projet soigneusement pensé avec un phasage des travaux.

Cette saison, Marina Fort Louis continue à vous offrir un service efficace et flexible:

- Accueil de yachts jusqu'à 80m de longueur
- 150 amarrages jusqu'à 3,60m de tirant d'eau
- Diesel à très faible teneur en soufre



ACCÈS MER  
SANS PONT



CARBURANT  
PRIX COMPÉTITIFS



WIFI  
GRATUITE



ASSISTANCE  
CLEARANCES  
SUR PLACE



SECURITÉ  
24/7

Pour réserver votre place ou  
en savoir d'avantage sur nos rénovations

**VISITEZ [WWW.MARINAFORTLOUIS.COM](http://WWW.MARINAFORTLOUIS.COM)**



CONNECTEZ-VOUS:



MARINAFORTLOUIS